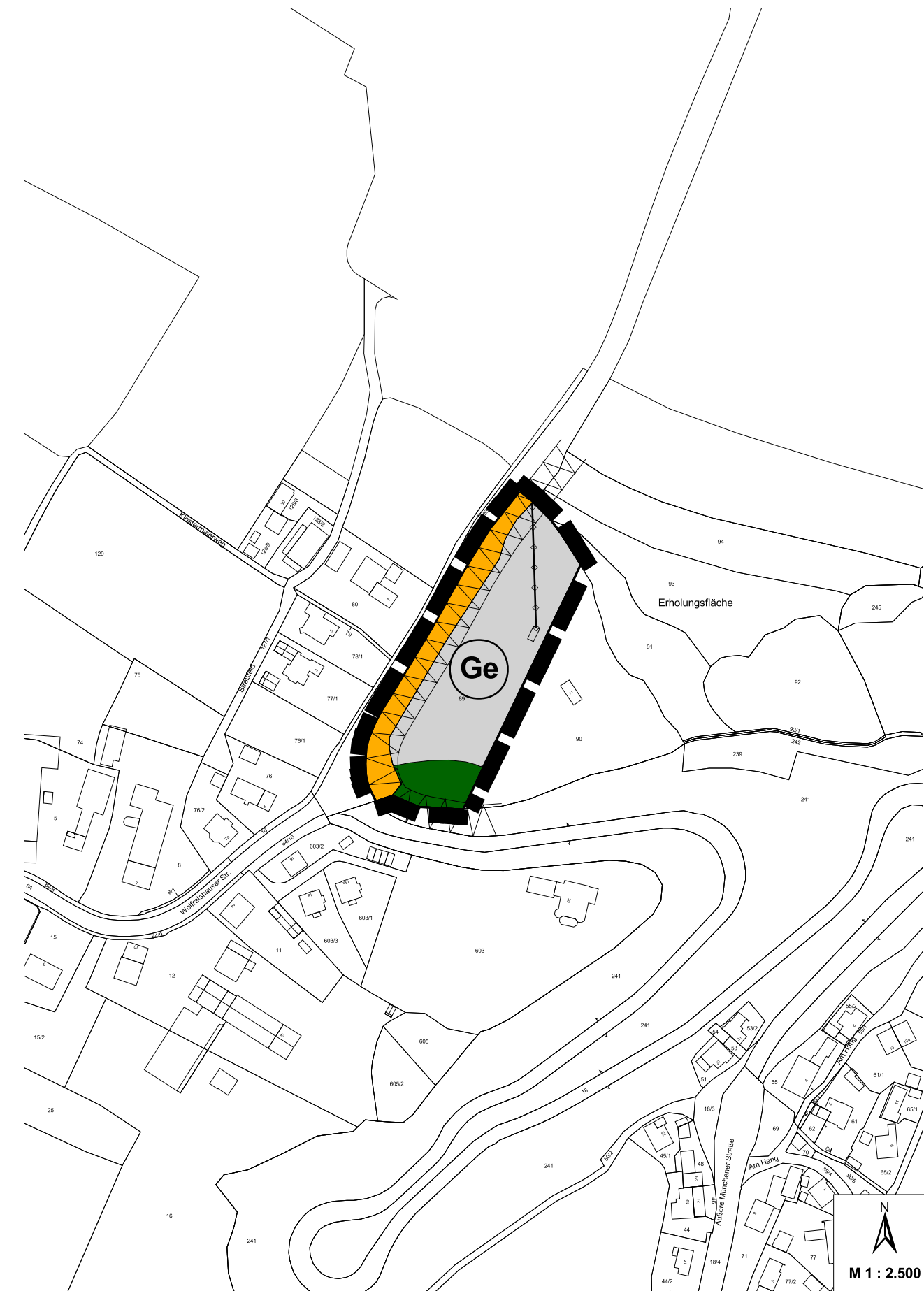


## 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Icking



Rechtswirksamer Flächennutzungsplan der Gemeinde Icking vom 05.03.1992



Plan zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Icking

Planfassung: 11.11.2024

### DARSTELLUNGEN

Grenze des Änderungsbereiches der 8. Flächennutzungsplanänderung

### Bauflächen

Gewerbliche Bauflächen (§ 8 BauNVO)

### Sonstige Darstellungen

Öffentliche Verkehrsfläche

Fläche für die Landwirtschaft

Fläche für Wald

Einzelbaum, vorhanden

Hauptversorgungsleitung Gas

Anbaufreie Zone (15 m Breite) zur Bundesstraße 11

### Hinweise

Flurkarte (Gebäudebestand und Flurgrenzen)

### VERFAHRENSVERMERKE

#### 1. Aufstellungsbeschluss:

Die Gemeinde Icking hat in der Sitzung vom ..... die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

#### 2. Beteiligung der Öffentlichkeit:

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... stattgefunden.

#### 3. Beteiligung der Behörden:

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... stattgefunden.

#### 4. Öffentliche Auslegung:

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung und den vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... öffentlich ausgelegt. Dies wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

#### 5. Beteiligung der Behörden:

Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... beteiligt.

#### 6. Feststellungsbeschluss:

Die Gemeinde Icking hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... die ..... Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... festgestellt.

Icking, den..... - Siegel -

Verena Reithmann  
1. Bürgermeisterin

#### 7. Genehmigung:

Das Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ..... Az.: ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

#### 8. Ausgefertigt:

Icking, den..... - Siegel -

Verena Reithmann  
1. Bürgermeisterin

#### 9. Bekanntmachung:

Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich durch Aushang bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 Satz 3 BauGB wird seit diesem Tag zu den ortsüblichen Dienstzeiten in den Amtsräumen der Gemeinde Icking zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB, sowie auf die Einsichtbarkeit des Flächennutzungsplanes einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen (§ 215 Abs. 2 BauGB).

Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam (§ 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB).

Icking, den..... - Siegel -

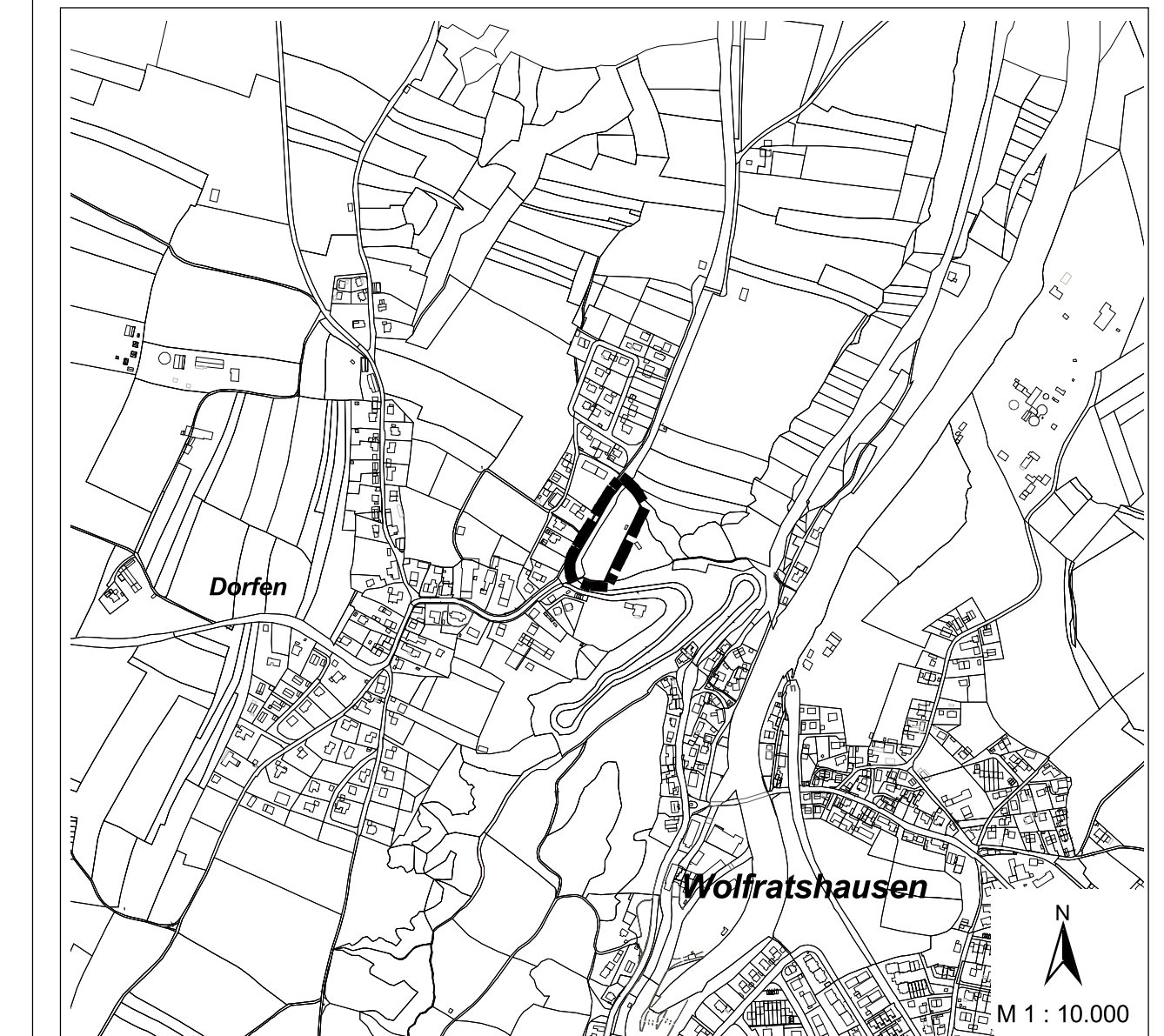
Verena Reithmann  
1. Bürgermeisterin

## Gemeinde Icking



## 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Icking

### Lageplan



Fassung vom: 11.11.2024

### Auskünfte:

Gemeinde Icking, Bauamt  
Mittenwalder Straße 6, 82057 Icking  
Tel.: 08178/9200-0 Fax: 08178/9200-50  
E-Mail: info@icking.de  
Internet: www.icking.de



### Planfertiger:

Planungsbüro U-Plan  
Mooseurach 16, 82549 Königsdorf  
Tel. 08179/925541 Fax 08179/925545  
E-Mail: mail@buero-u-plan.de  
Internet: www.buero-u-plan.de

